

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing FS Kindlustusmaakler

registrikood: 11455873

**tänava/talu nimi, Lennujaama tee 5
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11101

telefon: +372 5033330

e-posti aadress: info@fskindlustus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

FS Kindlustusmaakler OÜ alustas oma tegevust 2007 aastal, põhitegevusalaks 2020 aastal kindlustusvahendus (EMTAK 66221) Ettevõtte on kantud Finantsinspeksiooni kindlustusvahendajate nimekirja.

Vabariigi valitsus kuulutas viirusepuhanguga 12.03.2020 välja eriolukorra, mis oluliselt mõjutas paljude klientide ja FS Kindlustusmaaleri äritegevust.

Covid-19 viirusest tingitud kriis mõjutas negatiivselt 2020 aasta FS Kindlustusmaakler OÜ majandustulemusi, kuna kindlustusseltside kindlustusmaksed langesid, kliendid katkestasid või ei pikendanud lepinguid ning kadus mõningate toodete nagu reisikindlustuse vajadus.

2020 aastal oli müügitulu 67 644 EUR, mis võrreldes eelmise aastaga oli 4,7% väiksem.

Ühingus oli keskmiselt 2 töötajat.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 095	33 170	
Nõuded ja ettemaksud	12 225	20 596	2
Kokku käibevarad	42 320	53 766	
Kokku varad	42 320	53 766	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	22 790	32 654	3,4
Kokku lühiajalised kohustised	22 790	32 654	
Kokku kohustised	22 790	32 654	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 300	16 014	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 582	2 286	
Kokku omakapital	19 530	21 112	
Kokku kohustised ja omakapital	42 320	53 766	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	67 664	71 021	6
Muud äritulud	5 001	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-41 217	-33 757	7
Tööjõukulud	-32 216	-34 978	8
Ärikasum (kahjum)	-768	2 286	
Intressikulud	-814	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 582	2 286	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 582	2 286	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FS Kindlustusmaakler OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2020 ja lõppes 31. detsembril 2020. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kindlustusvahendajatel on kohustus kindlustada oma ettevõtte tegevus vastutuskindlustusega. Vastutuskindlustuse kindlustusjuhtum on vahendaja või tema esindaja poolt kutsealase hooletusega vahendatava kindlustuslepingu järgsele kindlustusvõtjale, kindlustatule või soodustatud isikule otsese varalise kahju tekitamine. Kindlustussumma on vähemalt 1,3 miljonit eurot ühe kindlustusjuhtumi kohta ja 1,9 miljonit eurot aastas kõigi esitatud nõuete kohta.

Tulud

Tulu kindlustuse vahendusteenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist (vahendustasu) kajastatakse sõltuvalt kindlustusseltsiga sõlmitud lepingust tulenevatest tingimustest. Ettevõtte jaoks on teenus ostutatud kas kindlustusvõtja poolt kindlustuslepingu sõlmimisest või ettevõttele/ kindlustusseltsile kindlustusvõtjalt sõlmitud lepingu alusel raha laekumisest.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- 1) OÜ FS Kindlustusmaakler-le olulist mõju omavad omanikud
 - 2) Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased
 - 3) Tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed
 - 4) Eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 542	11 542
Ostjatelt laekumata arved	11 542	11 542
Ettemaksed	683	683
Tulevaste perioodide kulud	683	683
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 225	12 225
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 935	19 935
Ostjatelt laekumata arved	19 935	19 935
Ettemaksed	661	661
Muud makstud ettemaksed	661	661
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 596	20 596

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	155	223
Sotsiaalmaks	601	718
Kohustuslik kogumispension	36	44
Töötuskindlustusmaksed	44	52
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	836	1 037

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 019	19 019
Võlad töövõtjatele	1 600	1 600
Maksuvõlad	836	836
Muud võlad	1 335	1 335
Muud viitvõlad	1 335	1 335
Kokku võlad ja ettemaksed	22 790	22 790
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 272	26 272
Võlad töövõtjatele	3 587	3 587
Maksuvõlad	1 037	1 037
Muud võlad	1 758	1 758
Muud viitvõlad	1 758	1 758
Kokku võlad ja ettemaksed	32 654	32 654

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	3

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 664	71 021
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 664	71 021
Kokku müügitulu	67 664	71 021
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus EMTAK 66221	67 664	71 021
Kokku müügitulu	67 664	71 021

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Finantsinspektsiooni järelvalvetasu	683	630
Kindlustuskulu	3 000	3 000
Muud	37 534	30 127
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 217	33 757

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	24 078	26 142
Sotsiaalmaksud	8 138	8 836
Kokku tööjõukulud	32 216	34 978
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

FS Kindlustusmaakler OÜ omab If P&C Insurance AS poolt sõlmitud erialast tegevuse vastutuskindlustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2021

Osaühing FS Kindlustusmaakler (registrikood: 11455873) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE ESNA	Juhatuse liige	15.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 582
Kokku	16 718
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 718
Kokku	16 718

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	67664	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ALLTECH OÜ	10910944	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033330
E-posti aadress	info@fskindlustus.ee